



DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN AMBIENTAL Y DESARROLLO SUSTENTABLE

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN AMBIENTAL

«2020, Año de Leona Vicario, Benemérita Madre de la Patria».

EXP: DPADS/SRA/DVN/088-2019
OFICIO No. DPADS/SRA-OF-174-2019
ASUNTO: DICTAMEN TÉCNICO.
FOLIO: 622-2020.

Villahermosa, Tabasco, a 03 de septiembre de 2020.

C. JUAN FABIO BEAUREGARD MARTÍNEZ
TITULAR
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA ESPECIALIZADA
EN JUSTICIA PARA ADOLESCENTES
PRESENTE

En atención a la solicitud con Folio 622 promovida por el Presente [REDACTED] en carácter de Titular del Centro de internamiento para adolescentes, relativo para el derribo de un árbol de Macuilís ubicado dentro de dicho Centro, y en conformidad con el **Artículo 94 Ter Fracción II** de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco, y con fundamento en los **Artículos 91, 92, 95, 96, 97, 219, 223, 225, 226, 227, 221, 244, 245, 248 y 249, 250, 251, 252, 253, 254** del Reglamento de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable del Municipio de Centro, Tabasco, el **Artículo 19 Fracción I y 20** del Reglamento de Parques, Jardines y Monumentos, será considerado la tala o poda de árboles en áreas de uso común cuando se considere peligroso para la integridad física de personas o bienes.

Hago de su conocimiento que con fecha 02 de septiembre de 2020, se realizó la visita de verificación física al sitio antes mencionado por el personal a mi cargo en esta Dirección de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable, el cual se integró al expediente: **DPADS/SRA/DVN/088-2020**.

Al respecto, le remito en forma anexa el Dictamen Técnico Resolutivo y anexo fotográfico; para que de conformidad con las atribuciones y competencias que aplican en la materia, se proceda con la medida correctiva de seguridad aplicable.

Sin otro particular, hago propicia la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE
AGUA.ENERGÍA.SUSTENTABILIDAD

BIOL. BEATRIZ FIGUEROA OCAÑA
DIRECTORA

ELABORÓ

ING. EDY DAVID DE LA CRUZ MORALES
JEFE DE DEPARTAMENTO DE VERIFICACIÓN NORMATIVA

C.C.P.- LIC. EVARISTO HERNANDEZ CRUZ.- PRESIDENTE MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DEL CENTRO.- CONOCIMIENTO.
C.C.P.- ARQ. ANA GABRIEL ALAMILLA GAVILLA.- SUBCOORDINADOR DE PARQUES, JARDINES Y MONUMENTOS.- SEGUIMIENTO.
C.P.- ARCHIVO.
B' BFO/I' EDDLGM.

Prol. Paseo Tabasco No. 1401, Col. Tabasco 2000, C.P. 86035. Villahermosa, Tabasco. Tel. (993) 310-32-32 ext. 1188
www.villahermosa.gob.mx

Los espacios que se encuentran cubiertos con [REDACTED] contienen información clasificada como confidencial con fundamento en los artículo 3 fracción XXI de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículos 3 fracción XIII, XXXIV y 124 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Tabasco y de los Lineamientos Generales para la Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas.



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE CENTRO
VILLAHERMOSA, TABASCO, MÉXICO.



CENTRO

AGUA • ENERGÍA • SUSTENTABILIDAD
H. AYUNTAMIENTO | 2018 • 2021

**DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN AMBIENTAL
Y DESARROLLO SUSTENTABLE**

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN AMBIENTAL

«2020, Año de Leona Vicario,
Benemérita Madre de la Patria».

DICTAMEN TÉCNICO

EXPEDIENTE: DPADS/SRA/DVN/088-2020

NOMBRE:	C. JUAN FABIO BEAUREGARD MARTÍNEZ.
DOMICILIO:	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA ESPECIALIZADA EN JUSTICIA PARA ADOLESCENTES (ANTES TUTELAR VARONES), CATRA. VHSA.-FRONTERA KM 6.8, R/A MEDELLÍN Y PIGÜA.
INSPECTOR:	ING. EDY DAVID DE LA CRUZ MORALES.
NOMBRE Y CARÁCTER DE QUIEN ATENDIÓ LA DILIGENCIA:	C. JUAN FABIO BEAUREGARD MARTÍNEZ ([REDACTED]) [REDACTED] TITULAR. Y JESUS ROMERO VAZQUEZ JEFE DE SEGURIDAD [REDACTED]

En cumplimiento a lo ordenado mediante el Folio 622 de fecha 24 de julio de 2020 y en relación al objeto de la visita de inspección técnica de atender la solicitud, verificar y circunstanciar los hechos y argumentos señalados en el escrito donde el **C. Juan Fabio Beauregard Martínez** quien manifiesta que *“El problema que representan, es que se encuentran pegados a la barda que ocupa el edificio y sus ramas están resquebrajando las paredes y las raíces están levantando los pisos; con el paso de los tiempos algunos con sus pesadas ramas terminará tirando la barda lo que puede ocasionar evasiones de adolescentes o ingreso de personas ajenas a la instalación”*, y de conformidad con el **Artículo 4** de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, **Artículo 8** de la Ley General de Equilibrio Ecológico y Protección al Ambiente, **Artículos 12, 98 y 99 Párrafo Segundo** de la Ley de Protección Ambiental del Estado de Tabasco, **Artículo 3, 4, 219, 220, 221, 222 y 223** del Reglamento de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable del Municipio de Centro, Tabasco, el **Artículo 11 Fracción 1** y el **Artículo 152** del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Centro, Tabasco, se procedió a realizar una visita de verificación.

El día 2 de agosto del presente año se realizó la inspección en el domicilio citado por el **C. Juan Fabio Beauregard Martínez**, en la Dirección Administrativa Especializada en Justicia para Adolescentes (antes Tutelar de Varones), Carr. Vhsa.-Frontera Km 6.8 de la R/a. Medellín y Pigüa, en donde se encontró lo siguiente:

- I. La existencia de **1 (Uno) árbol de Macuilís (Tabebuia rosea)**, con tallas aproximadas de 12 m de altura, 40 cm de DAP, diámetro de copa de aproximadamente 8 m, edad de 10-15 años. Con respecto al estado fitosanitario; el árbol se encuentra en buenas condiciones, sin presencia aparente de plagas o enfermedades.

AGUA • ENERGÍA • SUSTENTABILIDAD



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE CENTRO
VILLAHERMOSA, TABASCO, MÉXICO.



CENTRO
AGUA • ENERGÍA • SUSTENTABILIDAD
H. AYUNTAMIENTO | 2018 • 2021

DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN AMBIENTAL Y DESARROLLO SUSTENTABLE

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN AMBIENTAL

«2020, Año de Leona Vicario,
Benemérita Madre de la Patria».

- II. La existencia de **1 (Uno) árbol de Guanacaste (*Enterolobium cyclocarpum*)**, con tallas aproximadas de 12 m de altura, 30 cm de DAP, diámetro de copa de aproximadamente 12 m, edad de 15 años. Con respecto al estado fitosanitario; el árbol se encuentra en buenas condiciones, sin presencia aparente de plagas o enfermedades.
- III. La existencia de **7 (Siete) árboles de Guásimo (*Guazuma ulmifolia*)**, con tallas aproximadas de 10 m de altura, 40 cm de DAP, diámetro de copa de aproximadamente 6 m, edad de 10 años. Con respecto al estado fitosanitario; los árboles se encuentran en buenas condiciones, sin presencia aparente de plagas o enfermedades.
- IV. La existencia de **1 (Uno) árbol de Palo mulato (*Bursera simaruba*)**, con tallas aproximadas de 12 m de altura, 25 cm de DAP, diámetro de copa de aproximadamente 8 m, edad de 10 años. Con respecto al estado fitosanitario; el árbol se encuentra en buenas condiciones, sin presencia aparente de plagas o enfermedades.
- V. La existencia de **4 (Cuatro) árboles de Ficus (*Ficus benjamina*)**, con tallas aproximadas de 10-12 m de altura, 50-60 cm de DAP, diámetro de copa de aproximadamente 8 m, edad de 15-20 años. Con respecto al estado fitosanitario; los árboles se encuentran en condiciones regulares, con presencia de algunos hongos en forma de manchas oscuras que dan una apariencia de descomposición de materia orgánica.

Así mismo, se procedió a constatar los siguientes riesgos.

- Riesgos por tronco y ramas: se encontró que los árboles de Macuilís, Guanacaste, Guásimo y Palo mulato presentan un estado fitosanitario bueno; son especies arbóreas jóvenes sin rastro aparente de plagas o alguna enfermedad, con follaje saludable y corteza completa. Están ubicados a un costado de la barda perimital del Centro de internamiento, por lo que están dentro de propiedad privada y que pertenece a otro propietario, estos árboles se encuentran a no más de 30 cm de distancia de la barda, y las ramas de estos empiezan a extenderse de tal manera que también lo harán las raíces, ya que estos árboles no presentan un crecimiento agresivo e invasivo se recomienda una poda correctiva para evitar daños a infraestructura. Con respecto al Guanacaste; por ser una especie que es de gran tamaño y sus raíces pueden ser muy invasivas y destructivas y, al no estar a una distancia adecuada de 2 m como mínimo de separación de la barda perimetral, se recomienda el derribo porque empieza a provocar grietas en dicha barda y empiezan a comprometer la infraestructura de dichas instalaciones.



DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN AMBIENTAL Y DESARROLLO SUSTENTABLE

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN AMBIENTAL

«2020, Año de Leona Vicario,
Benemérita Madre de la Patria».

MEDIDAS DE SEGURIDAD DICTADAS:

Considerando las características, como medida de seguridad por posibles riesgos a los Ciudadanos; **se autoriza la tala del árbol de Guanacaste (*Enterolobium cyclocarpum*) y la poda de 1 (Uno) árbol de Macuilís (*Tabebuia rosea*), 7 (Siete) árboles de Guásimo (*Guazuma ulmifolia*), 1 (Uno) árbol de Palo mulato (*Bursera simaruba*) y 4 (Cuatro) árboles de Ficus (*Ficus benjamina*),** bajo las siguientes condiciones:

- I. La tala y poda de los árboles, así como los trabajos de limpieza y la disposición final de los residuos generados serán responsabilidad del interesado.
- II. Los residuos generados no podrán ser quemados, a excepción de aquellos que sean utilizados como leña.
- III. En referencia a la tala del árbol de la **especie de Guanacaste se podrá aplicar la poda conforme al Artículo 848 del Código Civil Federal dice a su letra.-** Si las ramas de los árboles se extienden sobre heredades, jardines o patios vecinos, el dueño de éstos tendrá derecho de que se corten en cuanto se extiendan sobre su propiedad; y si fueren las raíces de los árboles las que se extendieren en el suelo de otro, éste podrá hacerlas cortar por sí mismo dentro de su heredad, pero con previo aviso al vecino.
- IV. En caso de no cumplir con lo estipulado en el presente dictamen técnico, será acreedor de una sanción o multa conforme los reglamentos y leyes estipulados por el H. Ayuntamiento de Centro.

Por lo anterior y conforme a los **artículos 83, 84, 86, 87, 89, 90, 91, 92, 94, 95, 97, 99, 100, 101, 103, 104, 248 y 249** del Reglamento de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable del Municipio de Centro, Tabasco, se emite el presente dictamen para los efectos legales a que haya lugar.



H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE CENTRO
VILLAHERMOSA, TABASCO, MÉXICO.



CENTRO
AGUA • ENERGÍA • SUSTENTABILIDAD
H. AYUNTAMIENTO | 2018 • 2021

DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN AMBIENTAL
Y DESARROLLO SUSTENTABLE

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN AMBIENTAL

«2020, Año de Leona Vicario,
Benemérita Madre de la Patria».

ANEXO FOTOGRÁFICO

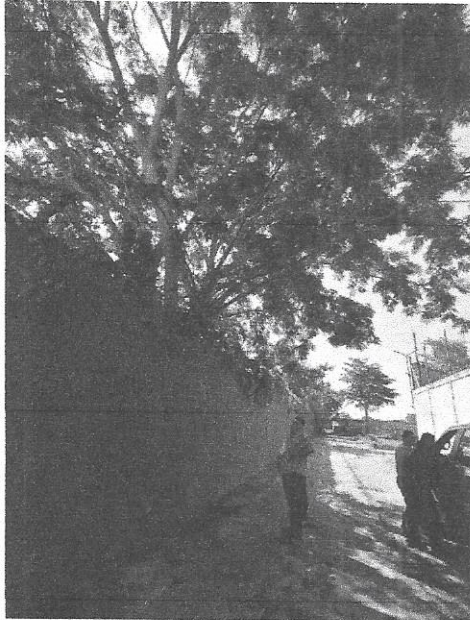


Foto 1. Vista lateral del Guanacaste dentro de una propiedad privada, se puede apreciar que está a escasos centímetros de la barda perimetral.



Foto 2. Vista de la grieta provocada por el Guanacaste que aún está en crecimiento.

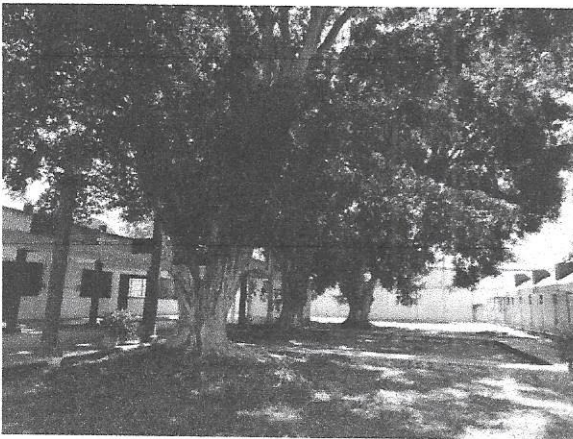


Foto 3. Vista lateral de los Ficus que necesitan poda, se logra apreciar el crecimiento descontrolado que empiezan a presentar.



Foto 4. Las ramas de los Ficus ya llegan hasta los edificios cercanos.

Expediente: COTAIP/0044/2021

Folio PNT: 00064421

En atención a la sesión Extraordinaria número CT/120/2021, del Comité de Transparencia de este H. Ayuntamiento de Centro, de fecha 12 de Mayo de 2021, donde se determinó procedente la clasificación y elaboración en versión pública de **los 584 permisos del 18 de enero del 2020 al 18 de enero 2021.**, por contener datos personales correspondientes a terceras personas, que las hacen susceptibles de ser identificadas o identificables, y otros de carácter reservado.

- I. **El nombre del área del cual es titular quien clasifica**
Dirección de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable
- II. **La identificación del documento del que se elabora la versión pública**
Los 584 permisos del 18 de enero del 2020 al 18 de enero 2021
- III. **Las partes o secciones clasificadas, así como las páginas que la conforman:**
Los 584 permisos; los datos que se consideran datos personales susceptibles de ser clasificados como confidencial, correspondiente a un tercero, son los siguientes:

- Nombre (Personas Físicas Propietario y Quien Recibe). - Que en las Resoluciones RRA 1774/18 y RRA 1780/18 emitidas por la INAI señaló que el nombre es uno de los atributos de la personalidad y la manifestación principal del derecho subjetivo a la identidad, en virtud de que hace a una persona física identificada e identificable, y que dar publicidad al mismo vulneraría su ámbito de privacidad, por lo que es un dato personal que encuadra dentro de la fracción I del artículo 113 de ley federal de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.
- Domicilio (Personas Físicas Propietario). - Que, en las Resoluciones, RRA 1774/18 y RRA 1780/18 emitidas por la INAI señaló que el domicilio, al ser el lugar en donde reside habitualmente una persona física, constituye un dato personal y, por ende, confidencial, ya que su difusión podría afectar la esfera privada de la misma. Por consiguiente, dicha información se considera confidencial, en virtud de tratarse de datos personales que reflejan cuestiones de la vida privada de las personas, en términos del artículo 113, fracción I, de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, en relación con el Trigésimo Noveno de los "Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas", y solo podrá otorgarse mediante el consentimiento expreso de su titular.
- Firma. - (Personas Físicas Propietario y Quien Recibe). - Que en las Resoluciones RRA 1774/18 y RRA 1780/18 emitidas por la INAI señaló que la firma es considerada como un atributo de la personalidad de los individuos, en virtud de que a través de esta se puede identificar a una persona, por lo que se considera un dato personal y, dado que para otorgar su acceso se necesita el consentimiento de su titular, es información clasificada como confidencial conforme al artículo 113, fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.
- Código Postal.- Es la composición de cinco dígitos, los dos primeros identifican la entidad federativa, o parte de la misma, o bien la división administrativa (Delegación) en la Ciudad de México; este adosado a la dirección sirve para facilitar y mecanizar el encaminamiento de una pieza de correo para que se ubique el domicilio del destinatario, motivo por el que se considera un dato personal asociado al derecho a la intimidad y la vida privada de las personas, por lo que debe ser protegido con fundamento en los artículos 113, fr. I, y segundo transitorio LFTAIP, 3, fr. II, 18, fr. II, y 21 LFTAIPG, 37 y 40 RLFTAIPG.
- Número de Teléfono (Particular y Celular de Personas Físicas).- Que en la Resolución RDA 1609/16 emitida por el INAI se estableció que el número de teléfono se refiere al dato numérico para la prestación del servicio de telefonía fija o celular asignado por empresa o compañía que lo proporciona, atento a una concesión del Estado y que corresponde al uso en forma particular, personal y privada, con independencia de que éste se proporcione para un determinado fin o propósito a terceras personas, incluidas autoridades o prestadores de servicio. El número telefónico, tendrá carácter de dato personal, cuando a través de éste sea posible identificar o hacer identificable al titular o usuario del mismo, cuando hubiere sido entregada a los sujetos obligados para un determinado propósito o hubieren sido obtenidos en ejercicio de sus funciones, análisis que resulta aplicable al presente caso.
- Correo Electrónico. - Que en las Resoluciones RRA 1774/18 y RRA 1780/18 emitidas por la INAI se señala que el correo electrónico se puede asimilar al teléfono o domicilio particular, cuyo número o ubicación, respectivamente, se considera como un dato personal confidencial, toda vez que es otro medio para comunicarse con la persona titular del mismo y la hace localizable. Así también, se trata de información de una persona física identificada o identificable que, al darse a conocer, afectaría su intimidad.





H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE CENTRO
VILLAHERMOSA, TABASCO, MÉXICO.



**DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN
AMBIENTAL Y DESARROLLO
SUSTENTABLE**
«2021, Año de La Independencia».

- Superficie M2: Proporcionar las medidas y colindancias del predio daría cuenta de las características de un bien inmueble y esto se encuentra dentro de la esfera patrimonial de una persona, lo que podría dar cuenta de su capacidad económica para adquirir (o rentar) determinados bienes, constituye información relacionada con su patrimonio y únicamente incumbe a su titular o personas autorizadas para el acceso o consulta de la misma, por lo que estima procedente la clasificación como confidencial por tratarse de un dato personal.
- Nombre del proyecto y/o Programa de trabajo. - Información que la ley protege en general, no sólo las fórmulas y los diseños de carácter secreto, sino cosas más sencillas como las características que podrían incorporarse a un artículo en particular o el país en que una empresa tiene la intención de establecerse; es además un régimen jurídico que protege las relaciones de confianza, por lo que debe ser protegido con fundamento en los artículos 113, fr. II, y segundo transitorio LFTAIP, 3, 18, fr. I, y 19 LFTAIPG.
- Distribución de áreas.- Proporcionarlas daría cuenta de las características de un bien inmueble y esto se encuentra dentro de la esfera patrimonial de una persona, lo que podría dar cuenta de su capacidad económica para adquirir (o rentar) determinados bienes, constituye información relacionada con su patrimonio y únicamente incumbe a su titular o personas autorizadas para el acceso o consulta de la misma, por lo que estima procedente la clasificación como confidencial por tratarse de un dato personal.
- Pagina según corresponda el documento

IV. Fundamento legal de los datos testado:

Los espacios que se encuentran cubiertos con negro [REDACTED] contienen información clasificada como Confidencial con fundamento en el artículo 3 fracción XIII y 124 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Tabasco y de los Lineamientos Generales para la Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versión Pública, mediante Acta de Sesión Extraordinaria CT/120/2021, de fecha 12 de Mayo del 2021, suscrita por el Comité de Transparencia del H. Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Centro, Tabasco., al que se le testó el dato siguiente: Domicilio.- (Numero de Casas y Nombre de la Calle).

V. Firma del titular del área. Firma de quien clasifica

Titular del Área	Quien Clasifica
 M. En A. Melody Anaxis Sánchez Ortiz Directora de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable	 C. Itzel Montaña Sánchez Jefe de Proyecto

VI. Fecha y número del Acta de sesión del Comité donde se aprobó la versión pública
Acta de Sesión Extraordinaria CT/120/2021, de fecha 12 de Mayo del 2021.

